



REFERAT DE VERIFICARE

privind verificarea de calitate la cerinta *A1* a proiectului :
**VIABILIZAREA TERENULUI FOSTEI UNITATI MILITARE DE LA GIROC
DEMOLARE CONSTRUCTII EXISTENTE (BUNURI IMOBILE C1 RESPECTIV C2)
CONFORM HCl TIMIS nr.74/27.05.2020**

faza *D.T.A.D.* ce face obiectul contractului (nr.) *pr.nr.32/2020*

1. Date de identificare

proiectant general *S.C. TECTONICS ART S.R.L.*
proiectant de specialitate *S.C. ANA PROIECT S.R.L.*
investitor *JUDETUL TIMIS*
amplasament: judet *TIMIS* localitatea *GIROC*
str. *Calea TIMISOAREI* Nr. *C.F. nr.416173* cod postal
data prezentarii pentru verificar: *24.07.2020*

2. Caracteristici principale ale proiectului si ale constructiei *:

– CORP C1

- *numarul de niveluri: PARTER;*
- *forma dreptunghiulara in plan cu suprafata maxima $S_c = 594,00 \text{ mp}$; $S_d = 594,00 \text{ mp}$;*
- *regularitate in elevatie H_p cornisa = 3,80 m;*
- *fundatii continue de beton;*
- *structura de rezistenta din zidarie de caramida simpla;*
- *planseu de lemn peste parter;*
- *acoperisul are sarpanta din lemn si invelitoare din tigla ceramica;*
- *cladirea a fost utilizata necorespunzator in ultima perioada in care a fost exploatata, neasigurandu-se impermeabilitatea acoperisului si colectarea corespunzatoare a apelor pluviale;*
- *se propune demolarea constructiei existente PARTER deoarece nu corespunde functional si este in stare avansata de degradare;*

– CORP C2

- *numarul de niveluri: PARTER;*
- *forma dreptunghiulara in plan cu suprafata maxima $S_c = 551,00 \text{ mp}$; $S_d = 36,00 \text{ mp}$;*
- *regularitate in elevatie H_p cornisa = 3,35 m;*
- *fundatii continue de beton;*
- *structura de rezistenta din zidarie de caramida simpla;*
- *planseu de beton peste parter;*
- *acoperisul are sarpanta din lemn si invelitoare din tabla profilata;*
- *cladirea a fost utilizata necorespunzator in ultima perioada in care a fost exploatata, neasigurandu-se impermeabilitatea acoperisului si colectarea corespunzatoare a apelor pluviale;*
- *se propune demolarea constructiei existente PARTER deoarece nu corespunde functional si este in stare avansata de degradare;*

Constructiile PARTER existente C1,C2, se afla in stare avansata de degradare, nu corespund functional urmand sa se demoleze.

Zona seismică conf. P100-1/2013

- accelerația terenului ptr. proiectare : $a_g = 0,20 g$
- perioada de colt : $T_c = 0,7 sec.$
- spectru normalizat de răspuns elastic : $\beta_0 = 2,50$

3. Documente care se prezintă la verificare **:

- Tema de verificare: *A1*
- Certificat de urbanism: *Da*
- Avize obținute:
- Autorizația de construcție nr. din emisă de
- Raportul de expertiză tehnică (la proiecte de punere în siguranță la acțiunea seismelor, reabilitare termică, extinderi, modernizări etc.) *Da*
- Memoriul elaborate de proiectant în care se prezintă soluția propusă pentru respectarea cerinței de verificare *Da*
- Planse desenate în care se prezintă soluția constructivă *Da*
- Nota de calcul în care se fundamentează soluția propusă, programul de calcul și listingul *Da*
- Alte documente

Studiu geotehnic

Proiect de arhitectură

4. Concluzii asupra verificării ***:

- a) În urma verificării se consideră proiectul corespunzător, semnându-se și stampilându-se conform îndrumătorului *Da*
- b) În urma verificărilor se consideră proiectul corespunzător pentru faza verificată, schimbându-se și stampilându-se conform îndrumătorului, cu următoarele condiții obligatorii a fi introduse în proiect, prin grija beneficiarului, de către proiectant

Proiectul respectă standardele și normativele în vigoare (NP 112-04; CR 6-2013; P100-1/2013 etc.)

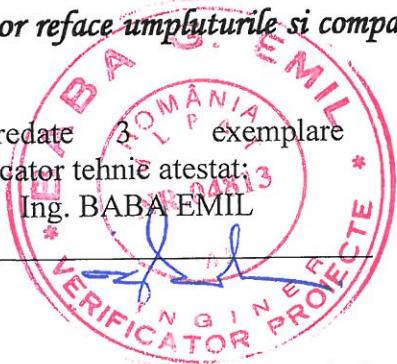
Demolarea construcțiilor se va face astfel ca să nu fie afectate construcțiile vecine luându-se măsuri de protecție a acestora, după desfacerea fundațiilor se vor reface umpluturile și compactările terenului din jurul c-tiilor vecine în aceeași zi.

Am primit 3 exemplare
Investitor/Proiectant

L.S.

Am predate 3 exemplare
Verificator tehnic atestat:
Ing. BABA EMIL

L.S.



*Se vor preciza:

- Construcția nouă / existentă / care se pune în siguranță, modernizare, reabilitare, extindere etc.;
- Tipul și caracteristicile constructive;
- Dimensiuni;
- Funcție principală;
- Condiții de amplasament și vecinătăți care au legătură cu cerința verificată (zona seismică, natura terenului, zona eoliană etc.)

** Se înscriu documentele prezentate de proiectant și verificator efectiv

În cazul în care documentele prezentate sunt insuficiente se cere investitorului completarea acestora, fixându-se termenul, referatul se redactează după completarea documentației.

*** Se înscrie numai situația specifică a)